



#### 4. Angaben zum Beleihungsobjekt/zur Immobilie\* – Nachweise bitte beilegen

Straße/Nr. \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_  
Bundesland \_\_\_\_\_ Baujahr \_\_\_\_\_ modernisiert im Jahr \_\_\_\_\_  
Wohnfläche m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ umbauter Raum m<sup>3</sup> \_\_\_\_\_ Grundstücksgröße m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  Erbbaurecht  
Ursprünglicher Kaufpreis/Baukosten inkl. Grundstück € \_\_\_\_\_, – Erwerbsdatum (Jahr) \_\_\_\_\_  
 Baugrundstück  Einfamilienhaus  Eigentumswohnung  Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohnungen) \_\_\_\_\_  
 Keller  Garage (Anzahl) \_\_\_\_\_  Carport/Stellplatz (Anzahl) \_\_\_\_\_  2. Objekt/Immobilie wird als Sicherheit angeboten (Daten zum 2. Objekt im Beiblatt angeben.)

5. Nutzungsart\*  eigengenutzt  vermietet  teilweise eigengenutzt/teilweise vermietet  gewerblich genutzt

#### 6. Verwendungszweck\*

Umschuldung zum \_\_\_\_\_ abzulösender Betrag € \_\_\_\_\_,00  
abzulösendes Institut \_\_\_\_\_  
Straße/Nr. \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_  
 Neubau  Kauf  Modernisierung/Renovierung/Umbau  Sonstiges

#### 7. Kosten\*

Grundstück inkl. Erschließung € \_\_\_\_\_, –  
Baukosten/Kaufpreis € \_\_\_\_\_, –  
Aktueller Verkehrswert (bei Umschuldung/Bestandsobjekten) € \_\_\_\_\_, –  
Modernisierungskosten € \_\_\_\_\_, –  
Außenanlagen/Baunebenkosten € \_\_\_\_\_, –  
Kaufnebenkosten (Notar/Grundbuch, Grunderwerbsteuer) € \_\_\_\_\_, –  
Kosten insgesamt € \_\_\_\_\_, –

#### 8. Eigenmittel\* – Nachweise bitte beilegen

Wert des bezahlten Baugrundstücks € \_\_\_\_\_, –  
Barmittel\*\* € \_\_\_\_\_, –  
Eigene Sach- und Arbeitsleistungen € \_\_\_\_\_, –  
Guthaben aus Bausparvertrag € \_\_\_\_\_, –  
Eigenmittel insgesamt € \_\_\_\_\_, –

\*\* Bei Umschuldungen/Bestandsobjekten  
Differenz von Verkehrswert, abzüglich aller Fremdmittel

#### 9. Darlehen (Konditionen freibleibend)\*

Darlehensgeber	Darlehensbetrag	Zinssatz	Tilgung	<input type="checkbox"/> Bausparvertrag <input type="checkbox"/> Lebensversicherung	Fest für Jahre	Auszahlungs-kurs	Monatliche Belastung
1) _____	€ _____,00	_____, ____%	_____, ____%	€ _____,00	_____	_____	_____, ____%
2) _____	€ _____,00	_____, ____%	_____, ____%	€ _____,00	_____	_____	_____, ____%
3) _____	€ _____,00	_____, ____%	_____, ____%	€ _____,00	_____	_____	_____, ____%
4) Sonstige	€ _____,00	_____, ____%	_____, ____%	€ _____,00	_____	_____	_____, ____%
<b>Fremdmittel insg.</b>	€ _____						_____, ____%

#### 10. Anmerkungen

#### 11. Angaben nach § 8 Geldwäschegesetz

Ich/Wir erkläre(n) ausdrücklich: Ich handle/Wir handeln für eigene Rechnung.  
Hinweis: Die Bank eröffnet keine Konten/Depots für fremde Rechnung.

#### 12. Einwilligung zur Übermittlung von Daten an die SCHUFA

Ich willige ein, dass die Bank der SCHUFA Holding AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer) dieses grundpfandrechtlich gesicherten Kredites sowie dessen Rückzahlung übermittelt. Unabhängig davon wird die Bank der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie ich die Bank zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 60 05 09, 44845 Bochum  
SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 56 40, 30056 Hannover

#### 13. Einwilligungserklärung

Ich bin damit einverstanden, dass die Bank dem zuständigen Finanzberater bzw. der Vermittlungsagentur folgende Daten übermittelt, sofern diese nicht bereits bekannt sind:

■ **Personalien:** Name, Anschrift, Geburtsdatum, Familienstand, Beruf  
■ **Baufinanzierung:** Produktart, Abschluss des Vertrages, erfüllte oder noch zu erfüllende Auszahlungsvoraussetzungen, Valutierung, Finanzierungsobjekt, Saldo, Verzinsung, Laufzeit, Applikationsstatus  
In diesem Rahmen entbinde ich die Bank zugleich vom Bankgeheimnis. Mir ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen von der Bank an den Finanzberater bzw. die Vermittlungsagentur über eine sichere Verbindung im Internet erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Finanzberater bis zur vollen Auszahlung sowie Prüfzwecken dient.

Die vorstehende Einwilligungserklärung kann ich jederzeit für die Zukunft gegenüber der Bank widerrufen.

#### 14. Info-Service

Ja, ich bin/wir sind damit einverstanden, von der Bank Informationen und Angebote per E-Mail und per Telefon direkt zu erhalten. Diese Einwilligung kann jederzeit gegenüber der Bank widerrufen werden.

\*Pflichtangaben: sind für die Kreditprüfung zwingend auszufüllen – alle übrigen Angaben sind freiwillig. Wir erheben, speichern und nutzen Ihre Daten zur Kontoeröffnung/-führung und zur Pflege der Kundenbeziehung (Leistungsangebote, Gewinnspiele etc.). Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben bzw. nur an vertragspflichtige Dienstleister.

\_\_\_\_\_  
Datum

X

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller

X

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mitantagsteller